



MyWeek
NOCLEGI W GÓRACH

Oferta współpracy

'23

Warunki współpracy



27% prowizji
od dochodu netto



czynsz, media po stronie
właściciela



elastyczne pobyty
właścicielskie



miesięczny okres
rozliczeniowy



dostęp od systemu
rezerwacji live



umowa na czas
nieokreślony



wykonujemy drobne
naprawy w lokalu



profesjonalny marketing
w sieci



autorski system
rezerwacyjny

Symulacja zysku z najmu

Okres	Liczba dni	Stawka netto	Stawka brutto
Sezon zimowy	60 dni	310	335
Wielkanoc / Weekend majowy	7 dni	440	475
Sezon letni	62 dni	310	335
Sezon około-letni (maj, czerwiec, wrzesień)	91 dni	240	259
Święta i sylwester	10 dni	560	605
Pozostałe	135 dni	220	238
365 dni			

Koszt zarządzania	30%
Wzrost obłożenia	1% rocznie

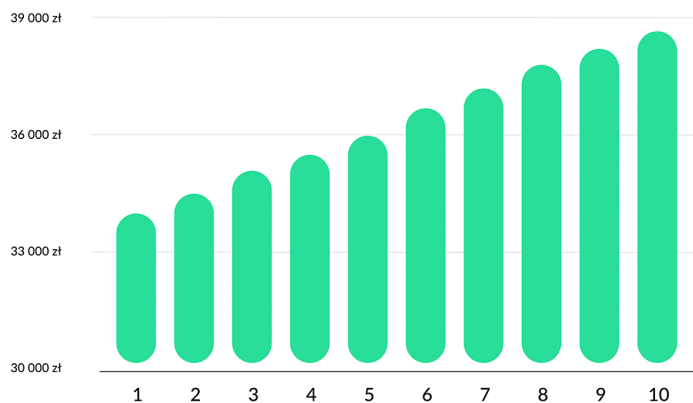
min – max	
Średnie obłożenie	44,14% – 48,28%

Prognoza obłożenia

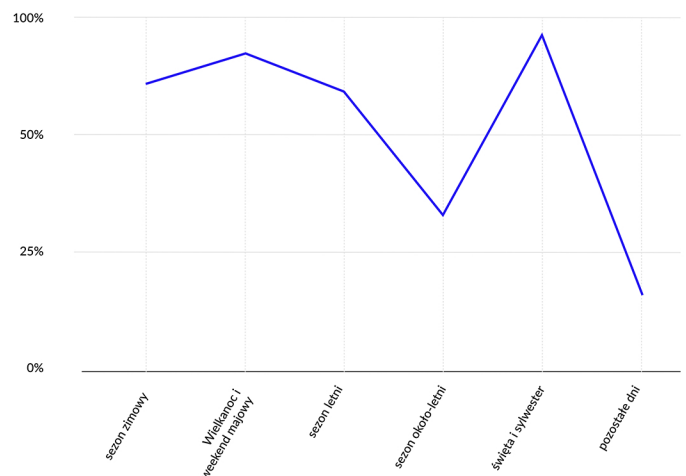
Prognozowana stopa obłożenia i dochód

Lata	Sezon zimowy	Wielkanoc i weekend majowy	Sezon letni	Sezon około-letni	Święta i sylwester	Pozostałe dni	Przychody	Koszty zarządzania	Dochód netto
1	78%	88%	84%	28%	90%	16%	49 270 zł	14 781 zł	34 489 zł
2	79%	89%	85%	28%	91%	16%	49 763 zł	14 929 zł	34 834 zł
3	80%	90%	86%	29%	92%	16%	50 261 zł	15 078 zł	35 183 zł
4	80%	91%	87%	29%	93%	16%	50 763 zł	15 229 zł	35 534 zł
5	81%	92%	87%	29%	94%	17%	51 271 zł	15 381 zł	35 890 zł
6	82%	92%	88%	29%	95%	17%	51 784 zł	15 535 zł	36 249 zł
7	83%	93%	89%	30%	96%	17%	52 302 zł	15 690 zł	36 611 zł
8	84%	94%	90%	30%	96%	17%	52 825 zł	15 847 zł	36 977 zł
9	84%	95%	91%	30%	97%	17%	53 353 zł	16 006 zł	37 347 zł
10	85%	96%	92%	31%	98%	17%	53 886 zł	16 166 zł	37 720 zł
Dochód łączny po 10 latach									360 834 zł

Dochód netto dla właściciela w poszczególnych latach



Średnie obłożenie w poszczególnych sezonach





KONTAKT

MyWeek.pl sp. z o.o.
ul. Chopina 5
57-320 Polanica-Zdrój
955-233-92-21

<https://myweek.pl>
biuro@myweek.pl
tel. 605 618 618

FB: <https://facebook/ApartamentyMyWeek>
INSTA: https://www.instagram.com/myweek_pl